FB-2025-043

北京市药品检验研究院中央空调制冷系统维修

一、维修概括

（一）维修内容：

1、中央空调冷却水循环泵及冷冻水循环泵

2、中央空调冷却水循环自动补水系统

（二）项目地址：北京市昌平区科学园路25号

（三）维修位置：北京市药品检验研究院中央空调机房

（四）需维修部件的数量、参数：

1、空调冷冻水循环泵3台，流量：310m³/h 扬程：35m 转速：1450r/min 功率：45KW。

2、空调冷却水循环泵2台，流量：400m³/h 扬程：20m 转速：1450r/min 功率：37KW。

3、中央空调冷却水循环自动补水系统，控制箱及模块组件。

二、维修要求

1、循环水泵：更换水封，需要拆除电机轴套轴承及拆除软连接紧密件，此配件均为一次性挤压式密封紧密件，拆除后需要换新，添加水泵软连接润滑油5项。更换过程会影响轴体的位置，电机与泵体的动力轴需要专业的工程师做动平衡处理5项，避免偏轴运行。

2、补水系统：更换控制箱及模块组件线路，恢复中央空调冷却水循环自动补水系统的正常运行。

3、此项维修项目的时间需要控制在3天。维修后质保期1年。

三、维修预算

26000.00元。

四、其他

1、具体细节由施工方查看现场为准。

2、联系人：徐先生。

3、联系电话：18010281271